

Okresný úrad v Žiline
Pozemky a lesy
Ing. Helena Baumgartnerová
Vedúca pozemkového oddelenia
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina 8

V Žiline dňa 23. decembra 2022

Vec: Žiadosť o poskytnutie informácií vo veci vysporiadania pozemkov a čísla konania pre SZZ ZO 28 – 21 Žilina – Lúčky.

Dobrý deň Vám prajem vážená pani Ing. Helena Baumgartnerová,

v prvom rade by som sa Vám rad predstavil ako nový predseda SZZ ZO 28 - 21 Žilina - Lúčky. Bývalý predseda pán Marián Kolísek, bol pre podozrenie zo spáchania viacerých trestných činov, zo strany Okresného výboru SZZ v Žiline, priamo počas Výročnej členskej schôdze odvolaný, za pre neho, nie moc príjemných okolností!

Pán Kolísek bol následne pri odovzdávaní súvisiacej administratívno-právnej, ekonomickej, účtovnej a evidenčnej agendy voči novému výboru SZZ ZO, nadštandardne skromný a svojim konaním, resp. nekonaním nám bývalý predseda, resp. bývalý výbor, zanechal množstvo nečakaných problémov, s ktorými sa musíme postupne vysporiadať.

Vzhľadom k vyššie uvedeným okolnostiam, by som Vás chcel v mene SZZ ZO 28 - 21 Žilina – Lúčky, pre ďalšiu komunikáciu s vlastníckmi pozemkov, ako aj členmi SZZ ZO, resp. terajšími užívateľmi záhrad/pozemkov, požiadať o dve zasadne informácie:

1. v akom stave, resp. štádiu sa nachádza naša organizácia SZZ ZO 28 - 21 Žilina - Lúčky, vo veci vykupovania pozemkov od súkromných vlastníkov, pre našich členov, resp. užívateľov záhrad/pozemkov,
2. pod akým číslom konania sa tieto procesy vykupovania záhrad/pozemkov od súkromných vlastníkov, prostredníctvom Okresného úradu v Žiline realizujú.

Pretože nám vlastníci súkromných pozemkov začali zasielať požiadavky na odpredaj užívaných pozemkov, resp. požiadavky na platenie nájmu za užívané pozemky v rôznych cenách, chceli by sme sa zároveň informovať, v akých cenách za m2 sa pozemky v našej lokalite momentálne z Vašej strany vykupujú, resp. v akých cenách sa pohybuje nájomne za užívané pozemky, aby sme vedeli týmto ľuďom relevantne na ich požiadavky odpísať, pretože v prípade našej "nečinnosti" v danej veci nám hrozí riziko komplikácií, vo veci bezdôvodného obohatenia, podľa ustanovenia § 451 - § 455 Zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník), v platnom znení.

Poprosím Vás o zaslanie informácií v čo najkratšej možnej lehote, aby sme sa vyhlí prietahom a prípadným súdnym konaniam, ktoré nás budú nielen časovo, ale aj ekonomicky neprímerane vyčerpávať.

Ďakujeme Vám za pochopenie a ústretovosť pri riešení danej problematiky.

Prajem Vám pekný deň, zároveň šťastné a veselé vianočné sviatky.

S pozdravom,

Slovenský zväz záhradkárov
ZO 28 – 21 Žilina – Lúčky, v zastúpení

JUDr. Juraj Jánošík, v. r. predseda