

Z á p i s n i c a

**z Členskej schôdze Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 28-21
Žilina–Lúčky, o.j.z., ktorá sa uskutočnila dňa 15. mája 2025 o 16,00 hod.
vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Žiline**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – tvorí prílohu zápisnice

Program:

1. Otvorenie – Voľba mandátovej, volebnej a návrhovej komisie, schválenie zapisovateľa, schválenie programu, prijímanie nových členov
2. Informácia o stave v základnej organizácii
3. Voľba predsedu, tajomníka a členov výboru Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 28-21 Žilina–Lúčky, o.j.z. na nastávajúce päťročné obdobie, voľba Kontrolnej a revíznej komisie - priamou voľbou
4. Príhovor predsedu novozvoleného výboru
5. Návrh na zmenu Osadového poriadku
6. Diskusia
7. Uznesenie
8. Záver

K bodu 1:

Rokovanie Členskej schôdze otvoril Ing. Šebo- poverený OV SZZ zvolať Členskú schôdzu, ktorý privítal prítomných, predstavil a privítal hosťa – predsedu OV SZZ v Žiline p. Ing. Igora Zachara, PhD. a poveril p. Chorvátovú predsedáť Členskej schôdzi.

Ďalšiu časť Členskej schôdze viedla p. Chorvátová.

Na úvod oboznámila prítomných, že v rokoch 2023-2025 našu členskú základňu navždy opustili títo členovia :

Z osady Lúčky I : Ing. Pavel Fitz, Ing. Anna Karařfová, Juraj Crha;

z osady Lúčky II : Jozef Smatana, Milan Bareš, Stanislav Paľko, Ing. Milan Petrovič, Alexander Korec, Jozefa Kurejová, Prof.Ing. Dezider Szabo, CSc, Peter Fortuník, Jozef Vilímek

Prítomní si ich pamiatku uctili minútou ticha.

V ďalšej časti Členskej schôdze predsedajúca predložila návrh na zloženie

Mandátovej komisie :

Predseda : Eva Cuningová

Členovia : Mgr. Daniela Hlaváčová

Ing. Zdeněk Novotný

Hlasovanie : za : 183 proti : 1 zdržal sa : 1

Komisia bola hlasovaním schválená.

P. Cuningová, predsedníčka Mandátovej komisie predložila Správu mandátovej komisie, kde konštatovala, že z celkového počtu 330 členov je prítomných 185 členov t.j. 56,06% účasť, čím Členská schôdza spĺňa podmienky uznášaniaschopnosti.

p. Chorvátová predložila zoznam členov, ktorí požiadali za obdobie 2023-2025 o členstvo v našej základnej organizácii :

Lokalita Lúčky I : Hlavatá Ingrid, JUDr. Šofák Tomáš, Hubočanová Marcela, Galo Marek, Ing. Mandáček Eugen, Uhlárik Peter, Ing. Arch. Karaffová Erika, Šenkárová Iveta, Ďuranová Simona, Frajtová Katarína, Kadášiová Zuzana, Šotník Juraj, Mgr. Skaličanová Michaela, Grňa Tibor, Fitzová Mária

Lokalita Lúčky II : Kubica Peter, Kianica Peter, Kupčuliak Anton, Ing. Rybárová Erika, Bernátová Gabriela, Pakošová Mária, Ing. Martinček Tibor, Ondušová Soňa, Buda Marián
Menovaní sa jednomyseľným hlasovaním stali právoplatnými členmi Slovenského zväzu záhradkárov Základnej organizácie 28-21 Žilina–Lúčky, o.j.z.

Nasledovala voľba

Volebnej komisie :

Predseda : Ing. Katarína Neslušanová

Členovia : Viliam Kadák

Ing. Eugen Mandáček

Hlasovanie : za : 184 proti : 0 zdržal sa : 1

Komisia bola hlasovaním schválená.

a voľba

Návrhovej komisie :

Predseda : Andrea Strážovcová

Členovia : Ing. Ladislav Stanko

Mg. Martin Bielik

Hlasovanie : za : 184 proti : 0 zdržal sa : 1

Komisia bola hlasovaním schválená.

Za zapisovateľa zápisnice bola jednomyseľne schválená p. Veronika Chorvátová.

Predsedajúca Členskej schôdze oboznámila prítomných s návrhom programu Členskej schôdze podľa pozvánky

*1. Otvorenie – Voľba mandátovej, volebnej a návrhovej komisie,
schválenie zapisovateľa zápisnice, schválenie programu,
prijímanie nových členov*

2. Informácia o stave v základnej organizácii

*3. Voľba predsedu, tajomníka a členov výboru ZO 28-21 Žilina-Lúčky na nastávajúce
päťročné obdobie, voľba Kontrolnej a revíznej komisie - priamou voľbou*

4. Príhovor predsedu novozvoleného výboru

5. Návrh na zmenu Osadového poriadku

-3.-

6. Diskusia

7. Uznesenie

8. Záver

Hlasovanie : za : 184 proti : 0 zdržal sa : 1

Prítomní schválili navrhnutý program Členskej schôdze podľa pozvánky.

K bodu 2:

V prvej časti tohto bodu programu Ing. Šebo oboznámil prítomných o celkovej situácii v našej základnej organizácii, na základe doteraz dostupných informácií v oblasti hospodárenia a plnenia resp. neplnenia si povinností výboru voči členom ZO počas ich funkčného obdobia. Ďalej informoval o potrebách v oblasti rozvoja osád, pokračovaní v odkupovaní pozemkov a finančnom vysporiadaní nájomov za spoločné priestory s majiteľmi pozemkov, ktoré boli dlhodobu neriešené. Súčasne vyslovil potrebu doplnenia Osadového poriadku v čl. č. 4 – Členská schôdza – zníženie volebného kvóra schôdze, ako i riešenia situácie v oblasti brigádnických hodín v lokalite Lúčky I. za rok 2024.

V druhej časti tohto bodu programu vystúpil predseda OV SZZ v Žiline Ing. Zachar, PhD., ktorý pozdravil rokovanie a oboznámil ČS o skutočnosti, že dňa 23.3.2025 bol Okresnému výboru SZZ v Žiline doručený list zo dňa 1. januára 2025 „Ukončenie činnosti výboru Slovenského zväzu záhradkárov ZO 28-21 Žilina-Lúčky“ k 31.3.2025. Uviedol, že následne kontaktoval Ing. Ľubomíra Šebu a po vzájomnej konzultácii poveril Ing. Šebu zvolaním Členskej schôdze za účelom voľby nového výboru. Vyjadril poďakovanie Ing. Šebovi za jeho ústretovosť a vynaložené úsilie pri príprave Členskej schôdze, ako aj zostavení kandidátky nového výboru v tejto neľahkej situácii, keď predchádzajúci výbor po ukončení svojej činnosti neprejavil vôľu spolupráce pri plnení si základných povinností po výzve OV SZZ v Žiline, ako je odovzdanie ekonomickej dokumentácie Okresnému výboru SZZ v Žiline.

K bodu 3:

Ing. Neslušanová, predseda Volebnej komisie predniesla Členskej schôdzi zoznam kandidátov na voľbu predsedu, tajomníka a členov výboru Slovenského zväzu záhradkárov Základnej organizácie 28-21 Žilina-Lúčky, o.j.z. na nastávajúce päťročné obdobie v zložení :

1. Kandidát na funkciu štatutár, predseda : Ing. Ľubomír Šebo
2. Kandidát na funkciu štatutár, predseda, ekonóm : Ing. Peter Ružička

štatutár, tajomník : Veronika Chorvátová

Podpredseda: Mgr. Martin Bielik

Členovia výboru:

Ing. Jiří Veverka

Mgr. Daniela Hlaváčová

Ing. Katarína Neslušanová

-4.-

Eva Hrnčiarová

Eva Cuningová

Ján Vančo – hospodár Lúčky I.

Viliam Kadák – hospodár Lúčky II.

a kandidátov do Kontrolnej a revíznej komisie :

Predseda : Ing. Ladislav Stanko

Členovia : Ing. Katarína Lezt
Andrea Strážovcová

V zmysle Rokovacieho poriadku orgánov SZZ čl. 17, písm. g) sa o kandidátoch na funkciu štatutárov hlasovalo jednotlivo, o kandidátovi na funkciu podpredsedu a kandidátoch na členov výboru a Kontrolnej a revíznej komisie sa hlasovalo hromadne.

Na základe hlasovania boli do výboru Slovenského zväzu záhradkárov Základnej organizácie 28-21 Žilina–Lúčky, o.j.z. zvolení :
o 16,55 hod.

štatutár, predseda : Ing. Ľubomír Šebo, nar. 17.6.1966
bytom ul. Karpatská č. 3163/5, 010 08 Žilina

a zároveň schválila zmenu adresy sídla organizačnej jednotky združenia ako jeho adresu : ul. Karpatská č. 3163/5, 010 08 Žilina

Hlasovanie : za 176 proti : 2 zdržal sa : 7

o 16,59 hod.

štatutár, tajomník : Veronika Chorvátová, nar. 1.1.1965,
bytom ul. Platanová 3287/28, 010 07 Žilina

Hlasovanie : za 184 proti : 0 zdržal sa : 1

Podpredseda: Mgr. Martin Bielik

Členovia výboru:

Ing. Jiří Veverka

Mgr. Daniela Hlaváčová

Ing. Katarína Neslušanová

Eva Hrnčiarová

Eva Cuningová

Ján Vančo – hospodár Lúčky I.

Viliam Kadák – hospodár Lúčky II.

Hlasovanie : za 177 proti : 1 zdržal sa : 7
-5.-

Kontrolná a revízna komisia :

Predseda : Ing. Ladislav Stanko

Členovia : Ing. Katarína Lezt

Andrea Strážovcová

Hlasovanie : za 184 proti : 0 zdržal sa : 1

Neúspešný kandidát na funkciu predseda, štatutár, ekonóm : Ing. Peter Ružička

Hlasovanie : za 0 proti : 184 zdržal sa : 1

K bodu 4:

Ing. Šebo, ako novozvolený predseda poďakoval prítomným za dôveru a prisľúbil, že spolu s novozvoleným výborom vyvinie maximálne úsilie, aby sa situácia v našej organizácii čím skôr stabilizovala vo všetkých oblastiach. Súčasne predložil návrh na zapracovanie do Uznesenia :

Členská schôdza schvaľuje :

Zrušenie brigád členom lokality Lúčky 1 za rok 2024 bez nároku na náhradné plnenie. Schôdza konštatuje, že v priebehu roka 2024 neboli hospodárom osady Lúčky 1 stanovené riadne termíny na uskutočnenie brigád. Vykonané brigády členov Lúčky 1 v roku 2024 v osade Lúčky 2 budú prevedené na rok 2025.

Návrh bol hlasovaním schválený.

K bodu 5:

Ing. Šebo, predseda ZO predložil prítomným členom návrh na zmenu Osadového poriadku: Vzhľadom na to, že nie vždy v minulosti boli schôdze uznášaniaschopné, znižujeme volebné kvórum podľa Zákona o Občianskych združeniach č. 82/1990 Zb. o združovaní občanov na $\frac{1}{4}$ členskej základne.

Zmena Osadového poriadku bola hlasovaním Členskou schôdzou schválená v navrhovanom znení.

Celý článok, o ktorý sa doplní Osadový poriadok znie nasledovne :

Článok č. 4 – Členská schôdza

1. Členská schôdza je najvyšším orgánom základnej organizácie a zvoláva ju výbor najmenej raz ročne.
2. Členská schôdza je uznášaniaschopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov základnej organizácie.

-6.-

3. Ak sa do 30 minút po plánovanom začiatku členskej schôdze nezíde nadpolovičná väčšina členov, schôdza je uznášaniaschopná, ak je prítomná **aspoň jedna štvrtina** všetkých členov základnej organizácie.

K bodu 6 : Diskusia :

Ing. Ružička – uviedol, že ako externý ekonóm pracoval na základe pokynov predsedu

JUDr. Jánošíka a s podkladmi, ktoré mu boli poskytnuté.

- novému výboru poprial veľa úspechov v ich nastávajúcej činnosti.

p. Vančo – sa vyjadril k stavu - v elektromeroch a potrebe vykonania revízií el. zariadení, kde termín bude vopred oznámený.

- vodomermi, ktorých montáž nie je možná a vrátiť sa nedajú.

Ing. Čáni – podal informáciu ohľadom prístupovej cesty v lokalite Lúčky I.

- informoval o dopravných značkách osadených Urbárom Trnové, o vyjadrení

Mesta Žilina zo dňa 7.2.2025 k dopr. značkám

- rozobral problematiku parkovania a poplatkov zaň v tejto lokalite

- žiada prehodnotiť vyúčtovanie, nakoľko zmluva bola k 1.1.2024 zrušená a napriek tomu vo vyúčtovaní pre členov sa poplatky vykázali, čo považuje za neoprávnené

p. Cinková – má od našej ZO exekúciu za nezaplatenie sumy 104,50€

- za neodpracované brig. hodiny v r. 2021 sumu 50,-€, podľa jej informácii v r. 2021, počas mimoriadnej situácie zavinenej COVID-om sa nekonali brigády
- za nezaplatenie sumy 50,-€ za vodomer – kto súhlasil s namontovaním vodomera - zaplatil adekvátnu sumu, kto nesúhlasil - nezaplatil, bola to dobrovoľná platba

Ing. Šebo – situácia sa bude riešiť individuálne

p. Uherčík – mal požiadavku na zabezpečenie - vstupov do lokality Lúčky II., čím by sa zabránilo nekontrolovanému pohybu cudzích osôb a tým aj ochrana majetku členov, nakoľko sa množia krádeže

- obmedzenia rýchlosti (70km/hod.) pri výjazde na hlavnú cestu z Mojšovej Lúčky, čím by sa zabezpečila väčšia bezpečnosť a plynulosť pri výjazde na túto veľmi frekventovanú cestnú komunikáciu.

p. Sagan – upozornil, že na Členskej schôdzi musí byť prerokovaný Rozpočet

-7.-

Ing. Šebo – uviedol, že až po prebratí dokumentácie od predchádzajúceho výboru a vykonaní revízie hospodárenia bude možné zostaviť Rozpočet, kde bude prehodnotený, aj koľko fin. prostriedkov budeme môcť investovať do rozvoja (napr. nové brány na lokalite II.). Rozpočet bude prerokovaný na najbližšej Členskej schôdzi.

p. Kafka – ako člen z lokality I. po doručení vyúčtovania JAR 2025 zaplatil aj za brigády

Ing. Šebo – informoval, že do konca júla budú vyhotovené nové vyúčtovania

Ing. Kafka – poukázal na problematiku platieb za parkovanie v lokalite I. – Urbár žiada poplatky

Ing. Čáni – odporúča uhradiť poplatok, len ak je platná zmluva

p. Majer – odporúča vodomery „preciachovať“ a predať

- požadoval vrátiť členom fin. prostriedky za úroky, ktoré boli pripísané na účet určený na odkup pozemkov

p. Hrnčiarová – informovala, že po prevzatí fin. agendy od predchádzajúceho výboru bude vykonaná revízia a záväzky voči členom sa vyrovnajú

p. Kupcová – odporúča povinnosť mať namontovaný vodomer

p. Zemiaková – poďakovala za pochopenie a trpezlivosť od členov lokality Lúčky II. počas

stavených prác na jej pozemku

K bodu 7 :

Predsedička Návrhovej komisie p. Andrea Strážovcová predložila návrh na Uznesenie – tvorí prílohu tejto Zápisnice.

Uznesenie bolo hlasovaním prijaté.

-8.-

K bodu 8 :

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, p. Chorvátová poďakovala všetkým za aktívnu účasť a ukončila rokovanie Členskej schôdze.

Ing. Ľubomír Šebo
štatutár, predseda
SZZ ZO 28-21 Žilina -Lúčky

Veronika Chorvátová
štatutár, tajomník
SZZ ZO 28-21 Žilina -Lúčky

Zapísala :
Veronika Chorvátová

Prílohy : 1.) Prezenčná listina
2.) Uznesenie